

2020 新生活応援

今が旬!

住み替えのお客様を  
全力でサポート致します!

『オカンが言うには…』

ほな今が  
買いやろ!!

# 「時を戻そう」キャンペーン!!

セントリーカー21 ベストエステート

## 春の厳選物件大公開!

初代セントリーカー21ガール  
伊原六花

**A 上之島町北** 八尾市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
2,100万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
54,512円**

自由設計

**★上之島小・上之島中学校区**

■物件概要 ●交通/近鉄大阪線「河内山本」駅 ●土地面積/64.03㎡ ●建延面積/102.44㎡ ●構造/木造3階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**B 八尾木北** 八尾市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
2,180万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
56,589円**

自由設計

**★広々LDK 15帖+タタミヨコ3帖**  
**★4LDK+2洋室**  
**★曙川南小・中学校区**

■物件概要 ●交通/近鉄大阪線「高安」駅 「恩智」駅 ●土地面積/68.84㎡ ●建延面積/90.00㎡ ●構造/木造3階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**C 緑ヶ丘** 八尾市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
2,480万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
64,377円**

自由設計

**★広々LDK 15帖+タタミヨコ3帖**  
**★曙川南小・中学校区**

■物件概要 ●交通/近鉄大阪線「高安」駅 「恩智」駅 ●土地面積/79.23㎡ ●建延面積/80.00㎡ ~ ●構造/木造2階建or3階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**D 松原** 東大阪市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
2,480万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
64,377円**

自由設計

**★前面道路  
広々約8m×4.2m**  
**★英田中学校区**

■物件概要 ●交通/近鉄奈良線「東花園」駅 ●土地面積/59.47㎡ ●建延面積/95.17㎡ ●構造/木造3階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/売主

**E 花園西町** 東大阪市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
2,480万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
64,377円**

自由設計

**★花園北小・花園中学校区**  
**★前面道路  
約4.5m**

■物件概要 ●交通/近鉄奈良線「河内花園」駅 ●土地面積/83.50㎡ ●建延面積/88.29㎡ ●構造/木造3階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**F 高安町南** 八尾市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
2,580万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
66,973円**

自由設計

**★高安西小・曙川中学校区**  
**★公園近く  
お子様も安心**

■物件概要 ●交通/近鉄大阪線「高安」駅 ●土地面積/90.76㎡ ●建延面積/90.00㎡ ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/売主

**G 長池町** 八尾市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
2,580万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
66,973円**

自由設計

**★広々LDK 16帖**

■物件概要 ●交通/近鉄大阪線「高安」駅 ●土地面積/103.78㎡ ●建延面積/96.99㎡ ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**H 植松町** 八尾市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
2,680万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
69,568円**

自由設計

**★ガレージ2台**  
**★広々LDK約19帖**

■物件概要 ●交通/JR関西本線「八尾」駅 ●土地面積/100.31㎡ ●建延面積/96.99㎡ ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**I 山本町南** 八尾市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
2,680万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
69,568円**

自由設計

**★南山本小・中学校区**  
**★ガレージ2台**

■物件概要 ●交通/近鉄大阪線「高安」駅 ●土地面積/90.59㎡ ●建延面積/89.10㎡ ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**J 楠根町** 八尾市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
2,880万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
74,760円**

自由設計

**★布施中学校区**  
**★広々LDK約19帖**

■物件概要 ●交通/近鉄大阪線「八尾」駅 ●土地面積/86.21㎡ ●建延面積/95.58㎡ ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/売主

**K 俊徳町** 東大阪市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
2,980万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
77,356円**

自由設計

**★前面道路約6.3m×約4m**  
**★広々前面道路**

■物件概要 ●交通/近鉄大阪線「俊徳道」駅 「長瀬」駅 ●土地面積/92.05㎡ ●建延面積/93.95㎡ ●構造/木造3階建 ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**L 稲田本町** 東大阪市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
3,080万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
79,952円**

自由設計

**★楠根小・楠根中学校区**  
**★駅近9分**  
**★広々LDK約19帖**

■物件概要 ●交通/JR片町線「徳庵」駅 ●土地面積/106.48㎡ ●建延面積/99.17㎡ ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**M 下小阪** 東大阪市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
3,180万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
82,548円**

自由設計

**★八戸ノ里小・中学校区**  
**★スーパーまで徒歩1分**  
**★駅近  
八戸ノ里駅  
約5分**

■物件概要 ●交通/近鉄奈良線「八戸ノ里」駅 ●土地面積/59.43㎡ ●建延面積/80.33㎡ ●構造/木造3階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**N 小若江** 東大阪市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
3,280万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
85,144円**

自由設計

**★上小阪小・上小阪中学校区**  
**★駅近  
八戸ノ里駅  
約5分**

■物件概要 ●交通/近鉄奈良線「八戸ノ里」駅 ●土地面積/125.62㎡ ●建延面積/99.17㎡ ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**O 久宝寺** 八尾市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
3,380万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
87,739円**

自由設計

**★4LDKプランも  
ご準備しております**  
**★広々LDK約16帖**

■物件概要 ●交通/JR大和路線「久宝寺」駅 ●土地面積/99.10㎡ ●建延面積/83.02㎡ ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介

**P 小阪合町** 八尾市  
**新築一戸建**  
**土地・建物セット価格  
3,380万円**  
**ボーナス0円  
月々返済額  
87,739円**

自由設計

**★南中山本小・中学校区**  
**★ガレージ2台**  
**★広々LDK約16帖**

■物件概要 ●交通/近鉄大阪線「八尾」駅 「内山本」駅 ●土地面積/131.86㎡ ●建延面積/99.11㎡ ●構造/木造2階建 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築/未完成 ●取引形態/仲介



(公社)不動産保証協会会員 (公社)全日本不動産協会会員 大阪府知事(3)第51677号

セントリーカー21加盟店 (株)ベストエステート 〒581-0017 八尾市高美町1丁目3-13(青山町交差点)

**営業スタッフ大募集!**  
チラシ・インターネット・来店・反響が多数!!  
のびのび営業できる環境です!!

★未経験者大歓迎★経験者優遇

★飛び込み営業一切なし!

しっかりと研修もございますので  
未経験の方も安心して働いて頂けます。

詳しくはお気軽にお電話下さい! 担当/田中・福富

お気軽にお問い合わせください

0120-941-101

営業時間 AM10:00~PM8:00

毎週水曜日休み

http://www.best-estate.co.jp

http://www.bestestate.jp

いずれのホームページも  
物件情報満載!

**新物件満載!!**  
ベストエステートはみなさまの  
新生活を応援いたします!

**紹介キャンペーン!** 紹介者・購入者に  
**最大10万円現金プレゼント!**

**西武百貨店** **近鉄大阪線** **八尾駅** **市立病院** **市役所** **新規開発** **横川** **内山本** **新規開発** **青葉町** **五月橋**  
**八尾市立病院** **NTT** **新規開発** **横川** **セブンイレブン** **アマゾン** **モードアリババ** **アリババ** **王将** **横川** **豊安駅**  
**近鉄大阪線** **八尾駅** **内山本駅** **豊安駅** **横川駅** **新規開発** **内山本** **豊安**  
**スモカワセンター** **新規開発** **スモカワセンター** **横川**  
**スモカワセンター** **横川駅**

■広告有効期限/令和2年4月末日